



## نرم افزار رزحساب ویژه پروژه های ساختمان سازی را چرا تولید کرده ایم؟

امروزه نیاز به یک نرم افزار جامع و یکپارچه برای مالکان ، سازندگان ، مهندسان و مجریان پروژه های ساختمانی در هر اندازه و شکلی یک نیاز اساسی و مهم است . بررسی ها نشان میدهد هیچ نرم افزار پروژه محور که بتواند گزارش ها و اطلاعات لازم جهت مالکان و سازندگان ساختمان را فراهم کند در کشور وجود ندارد . بنابراین برآن شدیم تا نرم افزاری ویژه نیاز های این بخش تولید نماییم. بدیهی است با نوسانات لحظه ای قیمت مواد و مصالح ساختمانی و سایر هزینه های سنگین مرتبط ، سازنده به یک نرم افزار یکپارچه و جامع نیاز دارد تا در هر لحظه ضمن دیدن انواع گزارشات هزینه ها ، قیمت تمام شده و فروش را بروز و به لحظه مشاهده نماید.

این نرم افزار تمام اطلاعات را به تفکیک پروژه نگهداری و محاسبه مینماید.

## ویژگی ها و مزایای نرم افزار در مراحل اخذ مجوزات ، خرید و هزینه های پروژه

به عنوان مثال سازنده ای که همزمان ۴ پروژه ساختمانی در دست دارد ممکن است خرید مصالح و مواد را کلی انجام داده ولی در نهایت نیاز دارد این مصالح به تفکیک پروژه تقسیم بندی و ثبت گردد. سایر هزینه های یک پروژه نیز شامل حقوق و دستمزد ، آب و برق و ... به تفکیک هر پروژه ثبت و ضبط میگردد.

این نرم افزار این امکان را به سازنده میدهد که برای هر پروژه به تفکیک مراحل ساخت شامل مرحله اخذ مجوزات ( از دستور نقشه ، شهرداری ، نظام مهندسی .... تا صدور پروانه ) ، گود برداری ، فونداسیون و اسکلت ، سفت کاری، تاسیسات ، نما، نازک کاری و.... در هر لحظه میزان هزینه کرد و قیمت تمام شده را محاسبه و مشاهده نماید.

☎ ۰۲۱-۵۴۹۲۷

لطفا جهت آشنایی و تهیه نرم افزار با شماره ۰۲۱-۵۴۹۲۷ تماس بگیرید.  
[www.RoseHesab.com](http://www.RoseHesab.com)



## ویژگی ها و مزایای نرم افزار در بخش فروش به تفکیک واحد و یا دانگ

یکی از دغدغه های فروش ، قیمت گذاری مناسب با توجه به فضای رقابتی موجود است که علاوه بر سودآوری ، ملک نیز به راحتی فروخته شود. برای رسیدن به این هدف سازنده با داشتن قیمت تمام شده لحظه ای پروژه میتواند قیمت گذاری با حاشیه سود مناسب را انجام دهد. این نرم افزار همچنین امکان پیش فروش و نیز مدیریت فروش اقساطی را با توجه به میزان پیش پرداخت و مراحل پرداخت بر اساس پیشرفت کار، مبلغ زمان تحویل و صدور سند برای مالکان و سازندگان فراهم میکند .

## داشبورد مدیریتی پروژه

در این بخش مالک پروژه میتواند گزارش هزینه و درآمد کل پروژه ، سود و زیان فروش های انجام شده با توجه به مراحل پروژه را به تفکیک واحد مشاهده نماید.

☎ ۰۲۱-۵۴۹۲۷

لطفا جهت آشنایی و تهیه نرم افزار با شماره ۰۲۱-۵۴۹۲۷ تماس بگیرید.  
[www.RoseHesab.com](http://www.RoseHesab.com)